




आगरा विकास प्राधिकरण, आगरा
प्राधिकरण की बाग फरजाना योजना में
सांसद/विधायक/स्वतन्त्रता संग्राम सेनानी श्रेणी के
आवदकों हेतु आवासीय भूखण्ड प्राप्त करने का सुनहरा अवसर

पंजीकरण दिनांक 30-3-2021 से 20-4-2021 तक


क्र० सं०	योजना	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	भूखण्ड की श्रेणी	भूखण्ड संख्या	दर प्रति वर्ग मीटर (रु० में)	भूखण्ड का मूल्य	पंजीकरण धनराशि 10 प्रतिशत (रु० में)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	बाग फरजाना	341.81	एच.आई.जी.	17	58000.00	19824980.00	1982498.00
2.	बाग फरजाना	266.78	एच.आई.जी.	18	58000.00	15473240.00	1547324.00

प्रमुख शर्तें :-

1. आवंटन के नियम व शर्तें पंजीकरण पुस्तिका में व पेमेन्ट शेड्यूल, विवरण पंजीकरण पुस्तिका के साथ संलग्न है।
2. पंजीकरण पुस्तिका प्राधिकरण कार्यालय, जयपुर हाउस आगरा स्थित यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया की शाखा से रु० 560/- नकद जमा कराकर दिनांक ~~30-3-21~~ से प्राप्त की जा सकती है।
3. किसी भी सम्पत्ति श्रेणी में विशिष्ट सम्पत्ति के लिये आवेदन स्वीकार नहीं किया जायेगा।
4. भूखण्ड का आवंटन जैसा है, जहाँ है के आधार पर किया जायेगा।
5. उक्त कॉलम-7 में अंकित पंजीकरण धनराशि निर्धारित समयान्तर्गत नकद, डिमाण्ड ड्राफ्ट, आर.टी.जी.एस./एन.ई.एफ.टी. के माध्यम से आगरा विकास प्राधिकरण स्थित यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया, में जमा करते हुए बैंक में दिनांक ~~20-4-21~~ तक पंजीकरण फार्म जमा कराना होगा।
6. आवेदन ऑन लाईन के माध्यम से भी किया जा सकता है।
7. सम्पत्ति के मूल्य की 25 प्रतिशत आवंटन धनराशि (पंजीकरण धनराशि को समायोजित करते हुए) व भूमि के मूल्य का 12 प्रतिशत फ्री-होल्ड शुल्क अतिरिक्त माँग पत्र के अनुसार निर्धारित समयावधि में एक मुश्त जमा कराना होगा।
8. भूखण्ड की सम्पूर्ण धनराशि जमा होने के उपरान्त भूखण्ड का विक्रय विलेख किया जायेगा। तत्पश्चात कब्जा हस्तगत किया जायेगा।
9. शासनदेशों में प्रावधानित नियम एवं शर्तों के अनुक्रम में स्थानीय समीपस्थ/समीपवर्ती सांसद/विधायक/स्वतन्त्रता संग्राम सेनानी श्रेणी के आवेदकों हेतु आरक्षित है।
10. पंजीकरण धनराशि जमा कराये जाने हेतु आगरा विकास प्राधिकरण की वेबसाईट www.adaagra.in पर जाकर ई-चालान प्राप्त कर उसे प्राधिकरण स्थित यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया में जमा कराने होंगे।
11. पंजीकरण के सम्बन्ध में जानकारी किसी भी कार्यशील दिवस में सम्पत्ति अनुभाग कक्ष सं० 34 एवं प्राधिकरण के टॉल फ्री नम्बर 0562-2510070 से प्राप्त की जा सकती है।


सोमकुमार सीताराम
संयुक्त सचिव


राजेन्द्र प्रसाद त्रिपाठी
सचिव


डॉ. राजेन्द्र पैसिया
उपाध्यक्ष