

आगरा विकास प्राधिकरण, जयपुर हाउस, आगरा।

प्राधिकरण की ताजनगरी द्वितीय चरण योजना योजना में आवासीय भवन प्राप्त करने का सुनहरा अवसर

पंजीकरण दिनोंक 22.02.2021 से 16.03.2021 तक

क्र० सं०	योजना	क्षेत्रफल (वर्गमीटर) सुपर एरिया	फेस/ सैक्टर	सम्पत्ति श्रेणी	कुल सम्पत्ति संख्या	मूल्य प्रति भवन	पंजीकरण धनराशि (रु० में) 10 प्रतिशत
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(8)	(9)
1	ताजनगरी द्वितीय चरण	30.52	डी	एल.आई.जी. (भूतल)	8	1530000.00	153000.00
2.	ताजनगरी द्वितीय चरण	30.52	डी	एल.आई.जी. (प्रथम, द्वितीय एवं तृतीय तल)	24	1215000.00	121500.00
योग					32		

प्रमुख शर्त :-

1. आवंटन के नियम व शर्त पंजीकरण पुस्तिका में व पेमेन्ट शेड्यूल, अन्य विवरण पंजीकरण पुस्तिका के साथ संलग्न है।
2. पंजीकरण पुस्तिका प्राधिकरण कार्यालय, जयपुर हाउस आगरा स्थित यूनिन बैंक ऑफ इण्डिया की शाखा से रु० 560/- नकद जमा कराकर दिनोंक 22.02.2021 से प्राप्त की जा सकती है।
3. किसी भी सम्पत्ति श्रेणी में विशिष्ट सम्पत्ति के लिये आवेदन स्वीकार नहीं किया जायेगा।
4. भवनों का आवंटन जैसा है, जहाँ है के आधार पर किया जायेगा।
5. उक्त कॉलम-8 में अंकित पंजीकरण धनराशि निर्धारित समयान्तर्गत नकद, डिमाण्ड ड्राफ्ट, आर.टी.जी.एस./एन.ई.एफ.टी. के माध्यम से आगरा विकास प्राधिकरण स्थित यूनिन बैंक ऑफ इण्डिया, में जमा कराते हुए बैंक में दिनोंक 16.03.2021 तक पंजीकरण फार्म जमा कराना होगा।
6. आवेदन ऑन लाईन के माध्यम से भी किया जा सकता है।
7. सम्पत्ति के मूल्य की 25 प्रतिशत आवंटन धनराशि (पंजीकरण धनराशि को समायोजित करते हुए), भूमि के मूल्य का 10 प्रतिशत पट्टा किराया अतिरिक्त मॉग पत्र के अनुसार निर्धारित समयावधि में एक मुश्त देय होगा।
8. भवनों का पट्टा विलेख एवं भवनों का कच्चा भवन की सम्पूर्ण धनराशि जमा होने के उपरान्त ही दिया जायेगा।
9. विज्ञापित सम्पत्तियों की संख्या घट-बढ़ सकती है।
10. बहुमंजिले भवनों के आवंटन हेतु भूतल भवनों की लॉटरी पृथक से एवं अन्य समस्त तलों की लॉटरी संयुक्त रूप से डाली जायेगी।
11. पंजीकरण धनराशि जमा कराये जाने हेतु आगरा विकास प्राधिकरण की वेबसाईट www.adaagra.in पर जाकर ई-वालान प्राप्त कर उसे प्राधिकरण स्थित यूनिन बैंक ऑफ इण्डिया में जमा कराने होंगे।
12. पंजीकरण के सम्बन्ध में जानकारी किसी भी कार्यशील दिवस में सम्पत्ति अनुभाग कक्ष सं० 34 एवं प्राधिकरण के टॉल फ्री नम्बर 0562-2510070 से प्राप्त की जा सकती है।


सोमकमल सीताराम
 संयुक्त सचिव

राजेन्द्र प्रसाद त्रिपाठी
 सचिव

देवेन्द्र कुमार सिंह कुशवाहा
 उपाध्यक्ष