

आगरा विकास प्राधिकरण, आगरा।

आवश्यक सूचना

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि प्राधिकरण की ताजनगरी द्वितीय चरण योजना के अन्तर्गत ब्लॉक-डी में एल.आई.जी. श्रेणी के 32 आवासीय भवनों का पंजीकरण दिनांक 22.02.2021 से दिनांक 16.03.2021 तक खोला गया था, जिसे दिनांक 25.04.2021 तक बढ़ा दिया गया है। इच्छुक आवेदक उक्त अवधि में आवेदन कर सकते हैं।

क्र० सं०	योजना	क्षेत्रफल (वर्गमीटर) सुपर एरिया	फेस/ सैक्टर	सम्पत्ति श्रेणी	कुल सम्पत्ति संख्या	मूल्य प्रति भवन	पंजीकरण धनराशि (रु० में) 10 प्रतिशत
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(8)	(9)
1	ताजनगरी द्वितीय चरण	30.52	डी	एल.आई.जी. (भूतल)	8	1530000.00	153000.00
2.	ताजनगरी द्वितीय चरण	30.52	डी	एल.आई.जी. (प्रथम, द्वितीय एवं तृतीय तल)	24	1215000.00	121500.00
योग					32		

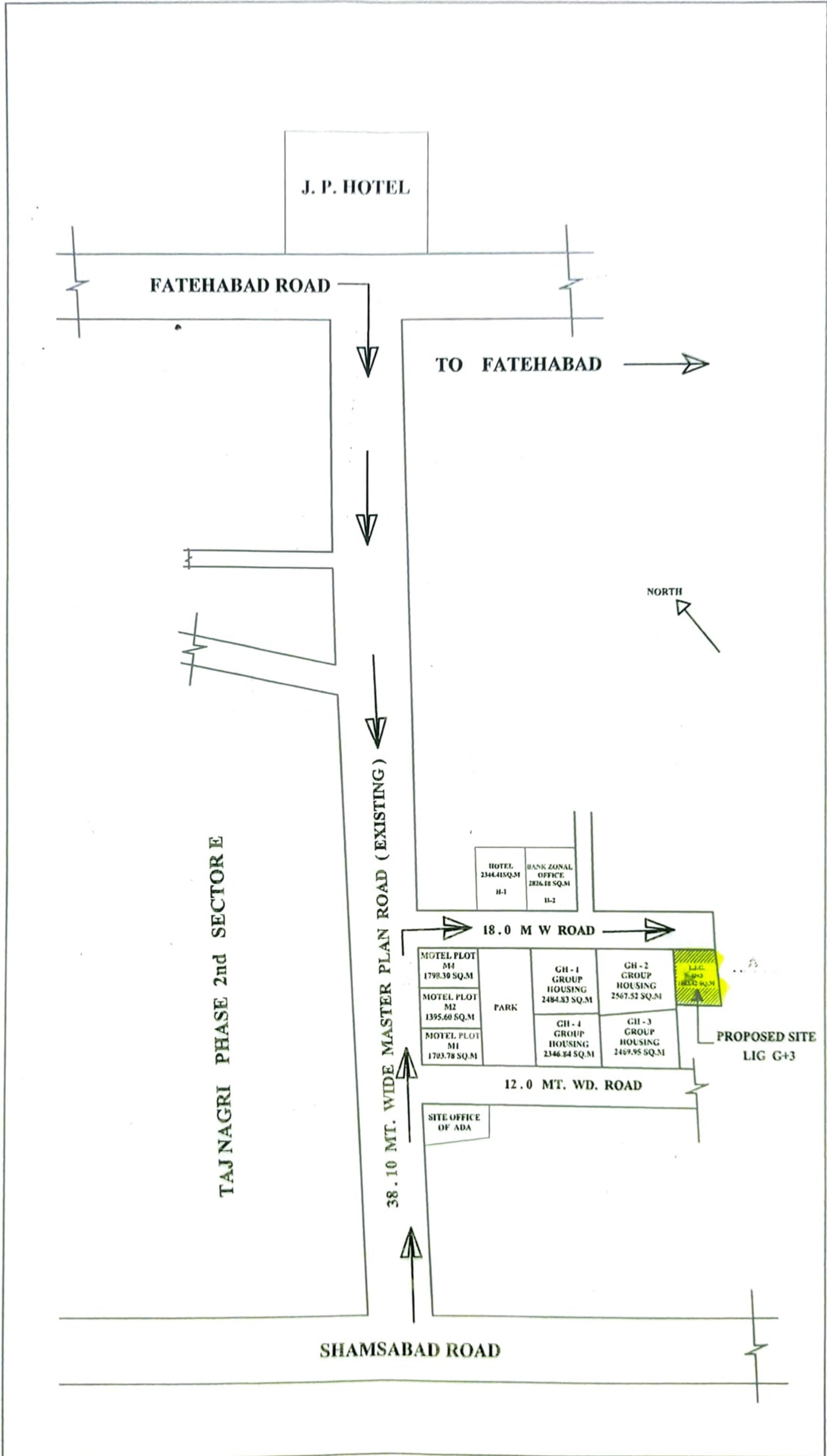
प्रमुख शर्तें :-

1. आवंटन के नियम व शर्तें पंजीकरण पुस्तिका में व पेमेन्ट शेड्यूल, अन्य विवरण पंजीकरण पुस्तिका के साथ संलग्न हैं।
2. पंजीकरण पुस्तिका प्राधिकरण कार्यालय, जयपुर हाउस आगरा स्थित यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया की शाखा से रु० 560/- नकद जमा कराकर दिनांक 25.04.2021 तक प्राप्त की जा सकती है।
3. किसी भी सम्पत्ति श्रेणी में विशिष्ट सम्पत्ति के लिये आवेदन स्वीकार नहीं किया जायेगा।
4. भवनों का आवंटन जैसा है, जहाँ है के आधार पर किया जायेगा।
5. उक्त कॉलम-8 में अंकित पंजीकरण धनराशि निर्धारित समयान्तर्गत नकद, डिमाण्ड ड्राफ्ट, आर.टी.जी.एस./एन.ई.एफ.टी. के माध्यम से आगरा विकास प्राधिकरण स्थित यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया, में जमा कराते हुए बैंक में दिनांक 25.04.2021 तक पंजीकरण फार्म जमा कराना होगा।
6. आवेदन ऑन लाईन के माध्यम से भी किया जा सकता है।
7. सम्पत्ति के मूल्य की 25 प्रतिशत आवंटन धनराशि (पंजीकरण धनराशि को समायोजित करते हुए), भूमि के मूल्य का 10 प्रतिशत पट्टा किराया अतिरिक्त माँग पत्र के अनुसार निर्धारित समयावधि में एक मुश्त देय होगा।
8. विज्ञापित सम्पत्तियों की संख्या घट-बढ़ सकती है।
9. बहुमंजिले भवनों के आवंटन हेतु भूतल भवनों की लॉटरी पृथक से एवं अन्य समस्त तलों की लॉटरी संयुक्त रूप से डाली जायेगी।
10. पंजीकरण धनराशि जमा कराये जाने हेतु आगरा विकास प्राधिकरण की वेबसाइट www.adaagra.in पर जाकर ई-चालान प्राप्त कर उसे प्राधिकरण स्थित यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया में जमा कराने होंगे।
11. पंजीकरण के सम्बन्ध में जानकारी किसी भी कार्यशील दिवस में सम्पत्ति अनुभाग कक्ष सं० 34 एवं प्राधिकरण के टोल फ्री नम्बर 0562-2510070 से प्राप्त की जा सकती है।


सोमकमल सीताराम
संयुक्त सचिव


राजेन्द्र प्रसाद त्रिपाठी
सचिव


16.03.21
डॉ. राजेन्द्र पुरिया
उपाध्यक्ष



J. P. HOTEL

FATEHABAD ROAD

TO FATEHABAD

NORTH

TAJNAGRI PHASE 2nd SECTOR E

38.10 MT. WIDE MASTER PLAN ROAD (EXISTING)

HOTEL 2344.41 SQ.M H-1
BANK ZONAL OFFICE 2826.18 SQ.M H-2

18.0 M W ROAD

MOTEL PLOT M1 1798.39 SQ.M	PARK	GH - 1 GROUP HOUSING 2484.83 SQ.M	GH - 2 GROUP HOUSING 2567.52 SQ.M	PROPOSED SITE LIG G+3
MOTEL PLOT M2 1395.60 SQ.M		GH - 4 GROUP HOUSING 2346.84 SQ.M	GH - 3 GROUP HOUSING 2469.85 SQ.M	
MOTEL PLOT M3 1703.78 SQ.M				

12.0 MT. WD. ROAD

SITE OFFICE OF ADA

SHAMSABAD ROAD